



ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр.Искър, ул."Г.Димитров" 38, E-mail: iskar@atlantis.bg, тел.код: 06516, тел.: 24-24, факс: 21-96

ОДОБРЯВАМ,

КМЕТ НА ОБЩИНА ИСКЪР

чл.23 от ЗЗЛД

ИНЖ.ВАЛЕНТИН ИОРДАНОВ

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за проект: "Социален център гр.Искър, община Искър"

Проекта се актуализира по отношение на административната сграда за нуждите на ДСП с ново наименование:

„Внедряване на мерки за енергийна ефективност на административна общинска сграда за нуждите на ДСП - УПИ III-1028,1029,1030; кв.67А; гр.Искър, община Искър“

Настоящото задание за проектиране е изготвено във връзка с подготовка на проектни предложения на община Искър за кандидатстване по:

ПРОЦЕДУРА ЧРЕЗ ПОДБОР BG06RDNP001-7.008 - ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ „РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ, ОБОРУДВАНЕ И/ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА ОБЩИНСКИ СГРАДИ, В КОИТО СЕ ПРЕДОСТАВЯТ ОБЩЕСТВЕНИ УСЛУГИ, С ЦЕЛ ПОДОБРЯВАНЕ НА ТЯХНАТА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ“ ПО ПОДМЯРКА 7.2. „ИНВЕСТИЦИИ В СЪЗДАВАНЕТО, ПОДОБРЯВАНЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ МАЛКА ПО МАЩАБИ ИНФРАСТРУКТУРА“ ОТ МЯРКА 7 „ОСНОВНИ УСЛУГИ И ОБНОВЯВАНЕ НА СЕЛАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“ ОТ ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014 – 2020 г.

и съгласно чл.13, ал.2 от Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на техническите проекти.

I. Цел на проекта

Подобряване на енергийните характеристики на съществуваща общинска сграда.

С Решение № 565 от 30.04.2018год. на Общински съвет гр.Искър и Заповед №151/11.05.2018год. на Кмета на Община Искър е одобрен ПУП за преотреждане на УПИ III-1028,1029,1030 в кв.67А по плана на гр.Искър от „За жилищно

II. Основни изисквания:

1) Задължителни елементи в проектната актуализация.

- ✓ Ремонт на покрив, комин и отводняване на сградата за административни нужди на ДСП;
- ✓ Топлоизолация по външни стени;
- ✓ Подмяна дограма;
- ✓ Изграждане на отоплителна инсталация;
- ✓ Изпълнение на всички необходими противопожарни изисквания;

2) Задължителни проектни части при актуализация на техническия проект по отношение на административната сграда.

- Архитектура;
- Конструкции;
- Енергийна ефективност;
- ОВ;
- Пожарна безопасност;
- План за безопасност и здраве;
- Количествени и количествено-стойностни сметки;

III. Общи изисквания

Проектът следва да бъде актуализиран в съответствие с изискванията на следните нормативни документи:

- Закон за устройство на територията;
 - Закона за енергийната ефективност;
 - Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
 - Закон за опазване на околната среда;
 - Закон за защита от шума в околната среда;
 - Наредба № 4 от 21.05.2001 год. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
 - Наредба от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
 - Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
 - ПБЗУТ План за безопасни и здравословни условия на труд;
 - НАРЕДБА № 13-1971/2009 г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
 - Наредба № 7 на МРРБ от 15.12.2004 г. за топло-съхранение и икономия на енергия в сгради, в сила от 01.03.2005г. ;
 - БХТППО Безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана;
- Всички други нормативи, касаещи предмета на поръчката.

IV. Съдържание на проектната документация

1. Чертежи

Оригиналите на чертежите да бъдат на български език. Всички текстове и цифри върху чертежите да бъдат изписани с подходяща големина, така че при избрания мащаб да бъдат ясни.

2. Текстова част

Текстовата част на проекта да бъде на български език и трябва да съдържа:

- обяснителна записка;
- технически спецификации на предложените съоръжения и материали.

3. Екземпляри

Техническият проект, с всички от изброените по-горе части, трябва да се представи в следните екземпляри: 3 бр. на хартиен носител и 1 бр. на електронен носител.

V. Изисквания към проектантския колектив

Проектът трябва да бъде изготвен от колектива от правоспособни проектанти, лицензирани съобразно действащата нормативна уредба и разработили основният инвестиционен проект.

Изготвил:

чл.23 от ЗЗЛД

.....
/Арх. Владимир Попов/